

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
БИРСКИЙ ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УФИМСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ НАУКИ И ТЕХНОЛОГИЙ»
(Бирский филиал УУНиТ)

ПРИКАЗ

« 01 » июня 2023 г.

№ 71-1

Бирск

О размерах платы за проживание в общежитиях Бирского филиала УУНиТ
для обучающихся по очной форме обучения
на 2023 -2024 учебный год

В целях реализации положений статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 г. № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилой фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии» и в связи с изменением тарифов на коммунальные услуги

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с «01» сентября 2023 года следующие размеры платы за проживание в общежитии Бирского филиала УУНиТ для обучающихся по очной форме обучения в следующих размерах (Приложения № 1, 2, 3, 4):

- общежитие № 1 – 718,00 руб./ мес.
- общежитие № 2 - 835,00 руб./ мес.
- общежитие № 3 – 756,00 руб./ мес.
- общежитие № 4, 5 – 851,00 руб./ мес.

2. Не взимать плату за проживание в общежитии (плата за наем и плата за коммунальные услуги) с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя; детей-инвалидов, инвалидов I и II групп, инвалидов с детства.

3. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии с обучающихся из числа лиц, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29 декабря 2012 года №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации». Плата за коммунальные услуги с вышеуказанных категорий взимается на общих основаниях.

4. Не взимать плату за пользование жилым помещением (плата за наем) и плату за коммунальные услуги в общежитии обучающихся, являющихся детьми военнослужащих, выполняющих задачи в ходе специальной военной операции (мобилизованных, военнослужащих по контракту, а также погибших)

5. Лица, претендующие на предоставление льгот по плате за проживание в общежитии перечисленные в п.2, п.3 и п.4 настоящего приказа, документы подтверждающие право на льготы предоставляют вместе с заявлением на предоставление права проживания в общежитии.

6. Размер платы за проживание в общежитии семейных студентов и студентов, занимающих отдельную комнату, определять исходя из площади занимаемого жилого помещения, согласно техническому паспорту общежития и количества проживающих.

7. Плату за пользование жилым помещением (плата за наем) и плату за коммунальные услуги в общежитии вносить в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Бирского филиала УУНиТ после подписания договора найма утвержденной формы.

8. Поручить отделу по воспитательной работе и социальным вопросам организовать заселение обучающихся в общежития.

9. Опубликовать настоящий приказ на официальном сайте и информационных стендах Бирского филиала УУНиТ.

10. Признать утратившим силу с «01» сентября 2023 года приказ от «01» июля 2022 года № 46-1 «О размерах платы за проживание в общежитиях Бирского филиала БашГУ для обучающихся по очной форме обучения на 2022 -2023 учебный год».

11. Контроль над исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя директора по воспитательной работе и социальным вопросам Ременникову Ю.С.

Директор:  - В.В. Ганеев

РАСЧЕТ

платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитиях Бирского филиала УУНиТ для обучающихся очной формы обучения на 2023 -2024 учебный год

№пп	ПОКАЗАТЕЛИ	ПЛАТА				
		общ.№1	общ.№2	общ.№3	общ.№4	общ.№5
1.	Плата за пользование жилым помещением	21,30	21,30	42,60	31,95	31,95
2.	Коммунальные услуги с учетом К:	696,70	813,70	713,40	819,05	819,05
	в т.ч. НДС (20%)	116,12	135,62	118,90	136,51	136,51
2.1.	отопление	196,50	196,50	182,95	182,95	182,95
2.2.	газоснабжение		119,25		119,25	119,25
2.2.	электроснабжение	220,02	230,98	220,02	230,98	230,98
2.3.	холодное водоснабжение	176,57	176,57	176,57	176,57	176,57
2.4.	водоотведение	147,89	147,89	147,89	147,89	147,89
	корректирующий коэффициент (К)	0,9402	0,9340	0,9807	0,9550	0,9550
	Стоимость проживания за 1 койко-место (п.1 +п.2) руб./мес.	718,00	835,00	756,00	851,00	851,00

СОГЛАСОВАНО:

Зам.директора по учебной работе:

 А.А. Карамова

Зам.директора по ВР и СВ:

 Ю.С. Ременникова

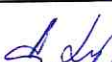
Зам.директора по АХР:

 Ф.Д. Харисов

Главный бухгалтер:

 И.А. Яманаева

Начальник ОК:

 Д.А. Лукманова

Председатель профсоюзной организации:

 Т.Л. Микова

1. ПЛАТА ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ

общ.	тип общежития	тариф	S кв.м	коэф-т	итого
		Постановление администрации МР Бирский район № 1344 от 22.11.2021г.		Приказ Минобрнауки РФ № 797 от 03.08.2015г.	
№		T (руб/1 кв.м.)	Nm2	k	руб.
1	коридорного	7,10	6	0,5	21,30
2	коридорного	7,10	6	0,5	21,30
3	блочного	7,10	6	1	42,60
4	секционного	7,10	6	0,75	31,95
5	секционного	7,10	6	0,75	31,95

2. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ** в том числе

ОТОПЛЕНИЕ					
общ.	норматив портебления	тариф	S	коэф-т	итого
	Постановление Гос.ком РБ по тарифам №122 от 29.09.2016г.	Постановление Гос.ком РБ по тарифам №626 от 25.11.2022г.		Постановление Правительства РФ №1190 от 14.11.2014г. в ред №232 от 27.02.2017г.	
№	Ro (Гкал 1кв.м /мес)	руб/ 1 Гкал	Nm2	k	руб
1	0,029	2258,63	6	0,5	196,50
2	0,029	2258,63	6	0,5	196,50
3	0,027	2258,63	6	0,5	182,95
4	0,027	2258,63	6	0,5	182,95
5	0,027	2258,63	6	0,5	182,95

1 и 2 общежития 4-хэтажные; 3, 4 и 5 - 5-ти этажные

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ					
общ.	норматив портебления	тариф		коэф-т	итого
	Постановление Правительства РФ № 373 от 13.06.2006г. в ред. № 230 26.03.2014г.	Постановление Гос.ком РБ по тарифам № 725 от 28.11.2022г.		Постановление Правительства РФ №1190 от 14.11.2014г. в ред №232 от 27.02.2017г.	
№	Rg (куб.м /мес)	руб/куб.м		k	руб
1		отсутствует			
2	15	7,95		1	119,25
3		отсутствует			
4	15	7,95		1	119,25
5	15	7,95		1	119,25

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ					
общ.	норматив портебления	тариф		коэф-т	итого
	Постановление Гос.ком РБ по тарифам № 81 от 25.07.2016г.	Постановление Гос.ком РБ по тарифам № 658 от 25.11.2022г.		Постановление Правительства РФ №1190 от 14.11.2014г. в ред №232 от 27.02.2017г.	
№	Re (кВтч/ мес)	(руб/кВтч)		k	руб.
1	87	2,81		0,9	220,02
2	64	4,01		0,9	230,98
3	87	2,81		0,9	220,02
4	64	4,01		0,9	230,98
5	64	4,01		0,9	230,98

1 и 3 общежития оборудованы электроплитами; 2, 4 и 5 - газовыми плитами

ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
общ.	норматив портебления	тариф		коэф-т	итого
	Постановление Гос.ком РБ по тарифам № 120 от 29.09.2016г. ^в ред. от 14.06.2017 №89	Постановление Гос.ком РБ по тарифам № 443 от 22.11.2022г.		Постановление Правительства РФ №1190 от 14.11.2014г. в ред № 232 от 27.02.2017г.	
№	Рв (куб.м/ мес)	руб/куб.м		к	руб
1	3,148	56,09		1	176,57
2	3,148	56,09		1	176,57
3	3,148	56,09		1	176,57
4	3,148	56,09		1	176,57
5	3,148	56,09		1	176,57
ВОДООТВЕДЕНИЕ					
общ.	норматив портебления	тариф		коэф-т	итого
	Постановление Гос.ком РБ по тарифам № 120 от 29.09.2016г. ^в ред. от 14.06.2017 №89	Постановление Гос.ком РБ по тарифам № 442 от 22.11.2022г.		Постановление Правительства РФ №1190 от 14.11.2014г. в ред №232 от 27.02.2017г.	
№	Рв (куб.м/ мес)	руб/куб.м		к	руб
1	3,148	46,98		1	147,89
2	3,148	46,98		1	147,89
3	3,148	46,98		1	147,89
4	3,148	46,98		1	147,89
5	3,148	46,98		1	147,89

* Плата за пользование жилым помещением не подлежит налогообложению (НДС)
согласно пп.10 п. 2 статьи 149 Нлогового кодекса РФ

** Тарифы на коммунальные услуги применены с учетом НДС

Исполнитель Шадрина Г.В. (34784) 4-04-56

Расчет стоимости проживания в общежитии №1 (коридорного типа) Бирского филиала УУНиТ для обучающихся очной формы обучения на 2023 - 2024 учебный год

№ пп	Наименование	Расчет	сумма (руб./мес.)
1.	Пользование жилым помещением	7,10 руб.*6 кв.м.*k0,5	21,30
2.	Возмещение коммунальных услуг в т.ч.		696,70
2.1.	отопление	0,029 Гкал *6 кв.м*2258,63 руб./1Гкал*k0,5*K	184,76
2.2.	газоснабжение	отсутствует	0,00
2.3.	электроснабжение	87 кВтч/чел.*2,81 руб./кВтч*k0,9*K	206,87
2.4.	холодное водоснабжение	3,148 куб.м/чел.*56,09 руб/куб.м*K	166,02
2.5.	водоотведение	3,148 куб.м/чел.*46,98 руб/куб.м*K	139,05
3.	Корректирующий коэффициент	K	0,94023
	Стоимость проживания за 1 койко-место (п.1 +п.2) руб./мес.		718,00
	в т.ч. НДС (20%)		116,12

Расчет стоимости проживания в общежитии №2 (коридорного типа) Бирского филиала УУНиТ для обучающихся очной формы обучения на 2023 - 2024 учебный год

№ пп	Наименование	Расчет	сумма (руб./мес.)
1.	Пользование жилым помещением	7,10 руб.*6 кв.м.*k0,5	21,30
2.	Возмещение коммунальных услуг в т.ч.		813,70
2.1.	отопление	0,029 Гкал *6 кв.м*2258,63 руб./1Гкал*k0,5*K	183,53
2.2.	газоснабжение	15,0 куб.м./чел. * 7,95 руб./куб.м.*k1,0	111,38
2.3.	электроснабжение	87 кВтч/чел.*4,01 руб./кВтч*k0,9*K	215,73
2.4.	холодное водоснабжение	3,148 куб.м/чел.*56,09 руб/куб.м*K	164,92
2.5.	водоотведение	3,148 куб.м/чел.*46,98 руб/куб.м*K	138,13
3.	Корректирующий коэффициент	K	0,934
	Стоимость проживания за 1 койко-место (п.1 +п.2) руб./мес.		835,00
	в т.ч. НДС (20%)		135,62

МОНИТОРИНГ
плат за койко-место в студенческих общежитиях

2022/2023 учебный год

№пп	ПОКАЗАТЕЛИ	ПЛАТА				
		общ.№1	общ.№2	общ.№3	общ.№4	общ.№5
1	Плата за пользование жилым помещением	21,30	21,30	42,60	31,95	31,95
2	Коммунальные услуги в т.ч.:	659,39	769,97	674,23	774,79	774,79
3	Стоимость проживания за 1 койко-место в месяц	680,69	791,27	716,83	806,74	806,74

2023/2024 учебный год

№пп	ПОКАЗАТЕЛИ	ПЛАТА				
		общ.№1	общ.№2	общ.№3	общ.№4	общ.№5
1	Плата за пользование жилым помещением	21,30	21,30	42,60	31,95	31,95
2	Коммунальные услуги	696,70	813,70	713,40	819,05	819,05
3	Стоимость проживания за 1 койко-место в месяц в т.ч. НДС	718,00	835,00	756,00	851,00	851,00

УВЕЛИЧЕНИЕ размера оплаты (%)

№пп	ПОКАЗАТЕЛИ	ПЛАТА				
		общ.№1	общ.№2	общ.№3	общ.№4	общ.№5
	Стоимость проживания за 1 койко-место в месяц в т.ч. НДС	5	5	5	5	5

в среднем по БФ Баш ГУ %
средняя цена

5
802,20

Исполнитель Г.В. Шадрина (34784) 4-04-56

МОНИТОРИНГ
платы за койко-место в студенческих общежитиях

2022/2023 учебный год

№пп	ПОКАЗАТЕЛИ	ПЛАТА				
		общ.№1	общ.№2	общ.№3	общ.№4	общ.№5
1	Плата за пользование жилым помещением	21,30	21,30	42,60	31,95	31,95
2	Коммунальные услуги в т.ч.:	659,39	769,97	674,23	774,79	774,79
3	Стоимость проживания за 1 койко-место в месяц	680,69	791,27	716,83	806,74	806,74

2023/2024 учебный год
при коэффициенте 1

№пп	ПОКАЗАТЕЛИ	ПЛАТА				
		общ.№1	общ.№2	общ.№3	общ.№4	общ.№5
1	Плата за пользование жилым помещением	21,30	21,30	42,60	31,95	31,95
2	Коммунальные услуги	740,99	871,19	727,44	857,64	857,64
3	Стоимость проживания за 1 койко-место в месяц в т.ч. НДС	762,29	892,49	770,04	889,59	889,59

УВЕЛИЧЕНИЕ размера оплаты (%)

№пп	ПОКАЗАТЕЛИ	ПЛАТА				
		общ.№1	общ.№2	общ.№3	общ.№4	общ.№5
	Стоимость проживания за 1 койко-место в месяц в т.ч. НДС	12	13	7	10	10

в среднем по БФ Баш ГУ %
средняя цена

11
840,80

Исполнитель Г.В. Шадрина (34784) 4-04-56